

伊勢まちづくり新聞

発行・編集 伊勢まちづくり株式会社

第二号

伊勢市中心市街地活性化

基本計画が策定されました！

まちづくり会社は計画実現に向け、取り組みます！

「伊勢市中心市街地
活性化基本計画」認定

伊勢商工会議所では、平成23年5月、中心市街地活性化委員会を設立し、「中心市街地活性化プラン（以下、「活性化プラン」）を協議してきました。

平成27年3月には、中心市街地活性化協議会を設立し、その活性化プランを基に、協議を重ね、まとめた「伊勢市中心市街地活性化基本計画（以下、「基本計画」）」が、今年3月15日に内閣総理大臣の認定を受けました。

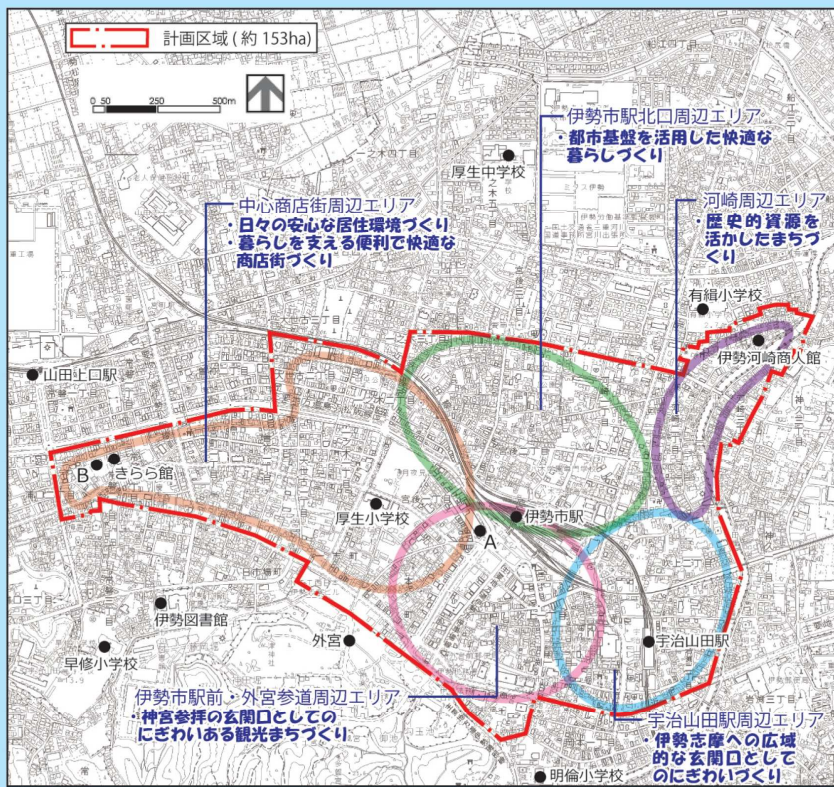
認定を受けることで…

「中心市街地の活性化に関する法律」により、国から様々な支援を受けることができます。これらを活用しながら、公共工事や民間事業など、様々な事業が盛り込まれた基本計画を着実に実行していくことになります。

まちづくり会社は…

基本計画に盛り込まれた30事業のうち、次の3つのプロジェクト

図 中心市街地活性化の区域と5つのエリアとテーマ



「まちなか定住促進事業」

空家情報を収集・整理し、貸したい人と借りたい人を仲介できる制度を運営することで、中心市街地への居住を促し、まちなか定住を促進します。

「商店街空き店舗対策事業」

テナント確保事業やチャレンジショップ事業など、中心市街地の商業振興を目的とする事業に対して補助を行い、空き店舗の活用を図ります。

「まちなか案内事業」

まちなかの成り立ちや名物などの説明を交えながら、まちなか案内を行うことで、市内に長

中心市街地って？

く潜在してもらうことによるにぎわいの創出や地域経済の活性化を図ります。

伊勢市の現状は？

伊勢市の中心市街地は、古くから神宮の鳥居前町として、全

人口・世帯に関して
みてみると…

伊勢市全体の世帯数は、共同住宅の建設や核家族化の進行等により増加していますが、人口は、市全体、中心市街地とも減少しています。特に中心市街地では、生活環境の郊外化や大型店舗の閉店などから、15年間で2割以上も減少しています。

人口の推移

	H11	H18	H26	増減率(H26/H11)
市全体(人)	137,319	134,373	127,584	▲7.1%
中心市街地(人)	10,163	9,246	8,077	▲20.5%

世帯の推移

	H11	H18	H26	増減率(H26/H11)
市全体(世帯)	47,258	49,561	50,232	6.3%
中心市街地(世帯)	4,123	3,948	3,573	▲13.3%

資料：伊勢市情報調査室(各年10/1現在)を基に作成。 ※H11は、旧市町村の合計

御木本製薬株式会社

本社・工場：〒516-8581 伊勢市黒瀬町1425
電話番号：(0596)22-4145(代)
ホームページ：http://www.mikimoto-cosme.com

新しい発想とアイデアで「共に創る」

千巻印刷産業(株)

〒516-0072 三重県伊勢市宮後2丁目9-41
TEL0596-26-0101 http://www.chimaki.co.jp/

伊勢の印刷

検索

片付け仕事 不用品の処分 家具移動 タンス1本から 品整理

引越のことなら おまかせ下さい!!
地元の当社に見積り無料

0120-28-3001

(有)つた運輸

http://www.tsutaunyu.jp/ TEL(0596)28-3000(代)

～切る・削る・磨く技術で未来を創造する～

キクカワエンタープライズ株式会社

〒516-8686 三重県伊勢市朝熊町3477-36
TEL(0596)21-1011 FAX(0596)21-2135
E-mail sales@kikukawa.co.jp
http://www.kikukawa.co.jp/



ふれあい・たいせつに

ぎゅーとら

三重県伊勢市西豊浜町655番地18 〒515-0592
電話 (0596)37-5500(代表)
http://www.gyutora.com

伊勢市中心市街地活性化協議会は、伊勢商工会議所と伊勢まちづくり株式会社が設置者となり、中心市街地活性化に関する事業の総合調整や事業の推進に関すること、及び市が策定する基本計画の実効性に寄与することなど、まちづくりを総合的に推進する組織です。

「伊勢市中心市街地活性化協議会」って？

幹事会やコア会議といった定例会議や、事業推進のための専門委員会を開催するなど、中心市街地活性化に向けた問題や課題、その対応策などを協議し、関係機関との密な推進体制のもと、取り組みを進めています。

～中心市街地活性化のビジョンと基本方針～

～暮らしやすく、また訪れたいくなる 伊勢のまち～
都市機能の集積を図り、魅力ある空間をつなぐことで、
地域住民や来訪者が快適で、安心して回遊できる
まちづくりを目指します。

4つの基本方針

- 基本方針 1** 地域住民や来訪者の安全・安心を支える
やさしいまちづくり
- 基本方針 2** お伊勢さんのまちならではの魅力創出による
おもてなしの観光まちづくり
- 基本方針 3** 日々の安心な居住環境づくりと、
これを支える便利で快適な商店街づくり
- 基本方針 4** 培われた地域資源や
都市基盤を活かしたまちづくり

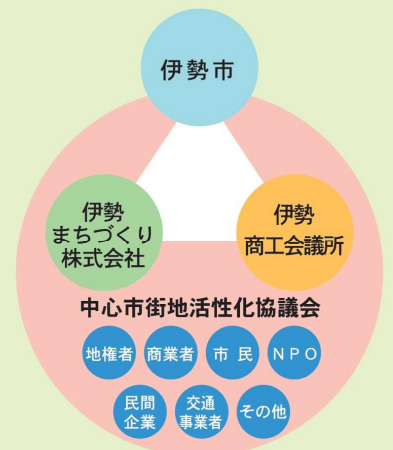
計画期間

平成28年4月～平成33年3月(5年間)

計画区域

伊勢市駅を中心とした約153ha

中心市街地における まちづくりの推進体制



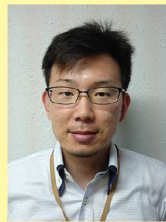
伊勢のまちづくりに関して
市民の皆様がお気づきになられたこと、
助言やアイデア、何でも結構ですので、
ご意見やご提案をお寄せください。

今後のまちづくりの参考にしたいと
考えています。
たくさんのご意見お待ちしております。



〒516-0037
伊勢市岩淵1丁目7-17 伊勢商工会議所1階
TEL(0596)21-1707 / FAX(0596)21-1708

タウンマネージャーを紹介します！



千島タウンマネージャー

伊勢市中心市街地活性化協議会は、今年5月からタウンマネージャーを採用し、「ハード整備事業の推進」や、「空家・空きビル等の活用策の検討及び事業者の誘致」、「中心市街地の回遊性を高める空間づくりの提案」など、積極的に取り組んでいます。

タウンマネージャーとは…

まちづくりの専門家として、まちづくり会社や中心市街地活性化協議会等に所属し、都市計画・商店街振興・イベント開催など、まちづくりに係る計画立案や、具体的な事業の立案・調整・実施を担う「推進役」のことをいいます。

現在、進めている主な事業を紹介します

◆ 伊勢市駅前地区の再開発事業

平成13年に伊勢市駅前から大型商業施設が退店し、平成25年にビルが解体された後、跡地の一部に「三交イン伊勢市駅前」が今秋オープンすることとなりました。

今後、中心市街地活性化協議会及びまちづくり会社は、残りの跡地と駅前商店街の一部を活用した再開発について支援をしていきます。 <1ページ目 図中A>

◆ 浦之橋地区のJ T用地活用事業

浦之橋地区では、平成16年に伊勢タウンマネジメント運営協議会(TMO)と商店街により、「三世代交流のモデル地区づくり」と「協働型まちづくり」を理念とする報告書が取りまとめられました。

平成19年には、J T用地の一部に市が保育所・子育て支援センターを建設し、この度、「三世代交流のまちづくり」を目指し、地区の総合的なまちづくりを推進するため、民間による住居・介護・医療サービス等の機能を兼ね備えた施設が建設されます。現在、施設内の地域交流スペース等の活用について、町会、商店街、事業者等で構成される中心市街地活性化協議会専門委員会と協議を重ねています。 <1ページ目 図中B>



メディケアセンター(仮称)が来春開所予定！【浦之橋地区】

※画像は、いずれも完成イメージです。



ホテル「三交イン伊勢市駅前」今秋オープン！



技術と
誠意で
応えます



吉川建設

伊勢市一之木3-20-32 TEL:0596-24-0101

吉川建設 伊勢市 検索

ITの活用で、観光まちづくりを支援します！



株式会社メディアコア
〒516-0014 伊勢市橋部町248-1
0596-21-1300 info@mediacore.jp

OTOWA INC.

1-21-10-902 OTOWA BUNKYO-KU TOKYO
1-9-26 SONE ISE-SHI MIE
http://www.otowa-inc.com

美味し国 伊勢 美味しお米
伊勢米穀企業組合
TEL (0596)25-4157

栄モータース

伊勢市浦口1-9-21

TEL 0596-23-1166

FAX 0596-23-1167



地産地消レストラン

まがたまてい
勾玉亭
TEL 0596-22-7788

外宮前勢乃國屋



ようこそ 高柳商店街へ

今回は、今年で第一〇〇回を数える「高柳の夜店」を開催中の高柳商店街（エスポアタかやなぎ）について紹介します。

高柳商店街は、県道鳥羽松阪線と伊勢南島線に挟まれ、学区では、厚生・早修学区（曾称・宮町地区）にまたがるところに位置しています。

三重県初の商店街（商業組合の設立）であり、一九三六年（昭和11年）に組織化されました。商店街の大きさは、全長四〇〇メートル（アーケード含む）、平成28年4月現在、60店舗が加盟しています。

伊勢まつりなど歴史ある市民行事とも関わりが深く、古くから地域に密着した商店街として親しまれています。

一方で、高齢者と子どものいる世帯向けに割引特典等が受けられる「ふくふくカード」の発行や、「ユニバーサルデザインのまちづくり宣言」を行い、誰もがまちの中を自由に動き、社会活動できるように「バリアフリー」や「ユニバーサルデザイン」の視点を取り入れ、時代に即した商店街全体のにぎわいづくりに着手しています。

平成21年には、中小企業庁「新・がんばる商店街77選」にも選ばれました。
愛称は、エスポアタかやなぎ（エスポアとは、エスポワールの略で、「希望」という意味）

伊勢の夏の風物詩 「高柳の夜店」

橋理事長さんにお話を伺いました！

いつ頃から高柳の夜店は始まったの？

「第一〇〇回」と言っていますが、戦時中など、開催されなかったときがありましたので、正式には、一〇四年前（大正2年）からという記録が残っています。

高柳という名前の由来は？

かつて、現在の場所というところ、第三銀行さんのあたりに、遠くからでもよく目立つほどの見事な高い柳の木があり、このあたりの地名を「高柳」と呼ぶようになりしました。しばらくは、切株が残っていたそうですが、今では何も残っていません。

最近では、自治会や商店街、事業所らが立て看板を設置したり、公園に柳の木を植えるなど、地域をあげて歴史（地名の由来を大切に守っています）

どうして梅雨どきの「1・6・3・8」なの？

江戸時代から、このあたりでは、「3」と「8」のつく日の昼間に「市」が行われていました（近くの「八日市場」という地名もその名残だそう）。この時期は農作業が忙しく、昼間はなかなか人が出て来れない状況でした。そのため、営業時間を長くして、夜にお店を開けたのがきっかけだと聞いています。

また、この時代は、モノがあつたら何でも売れた時代でした。営業時間を延ばすだけでなく、「市」を開く日を「①②③④⑤⑥⑦⑧⑨⑩」という風にバランスよく「1」と「6」を足し、営業日を増やしたそうです。

これまで夜店をやってきたよかったです！

夜店を続けてきて、良かったことの一つは、夜店があるからこそ、「地域の団結や絆」「地域への想い」があるのだと思います。高柳商店街のみならず、地域の自治会や各種団体の皆さんと一緒に取り組むことで、例えば、「こみの分別や公園の維持

このように梅雨どきの販売促進の方策の結果が、高柳の夜店、今の「1・6・3・8（イチロクサンパチ）」の始まりです。並び順が「1・3・6・8」ではなく、「1・6・3・8」なのは、語呂がよかった、呼びやすかったからではないかと言われています。

など、景観や環境に対する意識「子どもたちの健全育成や地域の見守り、パトロールの意識」など、自然とやっている、やれている気がします。このことを地域の伝統としてこれからも続けていきたいと思っています。地域の皆さんのご理解とご協力がある「高柳商店街」「高柳の夜店」だと感謝しております。

商店街が大切にしてください！

これまで続けて来られた秘訣は、何だかわかりません。「日常生活の延長」「積み重ねだけ」といいますか、理想は「三六五日、毎日が夜店」だと思います。

大切にしていることは、「失敗してもいいじゃないか。遊び心をもって、やっているみんなが楽しくやろう」ということです。その方が、新しいアイデアが出たり、今後のヒントに気づいたりして「成功のもと」のような気がします。



昭和30年代ははじめの高柳商店街の様子
（※アーケードは昭和38年にできました）



ご協力をお願い

高柳商店街では、現在、「百年史（記念誌）」を編集しており、関連する写真や資料などを探しています。関連する情報がありましたら、高柳商店街事務局までお寄せください。

高柳商店街事務局
TEL: 〇五九六-二八一〇
FAX: 〇五九六-三二四四

より清潔な室内環境づくりに
ダスキンフランチャイズチェーン
有限会社 **ダスキン米彦**
〒516-0018 伊勢市黒瀬町1487
TEL 0596-27-2288(代) FAX 0596-27-2250
鶴方営業所・古井町トゥルグリーン

虎屋かーろ
伊勢再開発ビル株式会社

マサヤグループ

株式会社 **山野建設**
伊勢市浦口4-1-11
TEL (0596) 22-3188(代)

和食処 大小宴会場
すし・仕出し 御商談・御会合・御家族連れに
集 勤
伊勢市大世古2-4-7 (新道通り)
電話 (0596) 24-3017(代) 〆 0120-243018

球友堂スポーツ
伊勢市宮後1丁目1-28
TEL 0596-28-0950 FAX 0596-28-8216

空調衛生設備・施工
杉山設備株式会社
伊勢市中島1丁目15-4
TEL (0596) 28-5052 FAX (0596) 23-4937

来春(平成29年4月21日～5月14日)開催！
お伊勢さん菓子博 2017

第1期 9/30まで

ご家族・ご親戚、
知人の方々に！

前売券販売中！

お得な前売券は伊勢まちづくり株式会社
にてお買い求めください！

ポイント①

入場券を提示するだけで、うれしいお得がいっぱい♪

協力店舗(県内100店舗以上)で、入場券を提示すると、様々な特典や魅力的なサービスが今すぐ受けられます。菓子博閉幕後も平成29年9月30日までの間、何度でも楽しめる内容になっております。

ポイント②

購入時期が早いほどお得♪

第2期前売券、当日券に比べてお求めやすい価格になっております。

ポイント③

入場券の種類が豊富♪

大人、シニア、中学・高校生、小学生と各種取り揃えております。皆様お誘い合わせの上、ご家族、お仲間の方と一緒に申し込みください。



会場となるサンアリーナ周辺のイメージです。

詳細は、お伊勢さん菓子博公式ホームページをご参照ください。 **お伊勢さん菓子博2017 検索**

いますぐアクセス！

- 販売場所 伊勢まちづくり株式会社(伊勢商工会議所1階)
- 販売期間 第1期前売入場券/平成28年4月23日(土)～9月30日(金)
- 販売時間 10:00～16:00(土・日・祝日を除く)
- 販売価格 下記一覧をご参照ください。事前に電話かFAXにてお申し込みいただきますと、速やかにお渡しできます。
- お問合せ先 伊勢まちづくり株式会社 TEL:0596-21-1707 FAX:0596-21-1708

	券種・区分	第1期 前売券	第2期 前売券	当日券	備 考
普通入場券	大人	1,500円	1,800円	2,000円	・18歳以上 65歳未満の方が対象(高校生を除く)
	シニア	1,200円	1,400円	1,600円	・閉幕(H29. 5. 14)時点の年齢が65歳以上の方が対象
	中学・高校生	1,000円	1,200円	1,400円	
	小学生	600円	700円	800円	・小学生未満は無料(入場は保護者同伴に限る)
2日入場券	大人	2,500円	売切次第終了		・指定日=4/24～28. 5/8～12(計10日間) ・上記指定日の2日間の入場が可能(不連続でも可)。ただし、本人に限る。
	シニア	2,000円			
特別割引入場券	大人	1,000円			・身体障害者手帳、療育手帳、精神障害者保険福祉手帳、戦傷病者手帳、被爆者健康手帳、特定疾患医療受給者手帳、小児慢性特定疾病医療受給者手帳証などを持っている人が対象。 ・上記の人の介護者も対象。(特別割引入場券が適用となる介護者1人のみ。2人目以降は普通入場券となります。)
	シニア	800円			
	中学・高校生	700円			
	小学生	400円			

伊勢神宮外宮さん

「ゆかたで千人お参り」
会場でも出張販売します。

● 日時: 8/1(月)
17:00～21:00

● 場所: 神にざわい広場
(外宮前街路広場)
※雨天時は
伊勢シティプラザ



いせトピアの「まなびのスタンプ」対象事業です

お伊勢さん観光案内人による「わがまち再発見ツアー」のお知らせ

観光案内人が、まち歩きをとおして伊勢のすばらしさ、日本人としての誇りを紹介します。

旧御師邸を巡るコース

伊勢和紙館や旧御師邸、筋向橋などを巡ります。
(NHK「プラタモリ」も訪れました。)

集合場所: 伊勢商工会議所
(※お車の方は、立体駐車場をご利用ください)

① 平成28年9月28日(水) ② 平成28年10月2日(日)
※10:00～14:30(約4時間半のコース)

募集人数 ①・②とも先着50名程度

参加費 ①・②とも 2,500円/人(御師弁当が付きまします。)
※当日集金させていただきます。



「御師って聞いたことはあるけれど、詳しくは知らないな」

「伊勢の歴史や良さを、気軽に勉強したい」

と思っている方など、お気軽にご参加ください。

申込方法

「1 氏名」「2 参加希望コース(①～②)」「3 連絡先(当日連絡のつく電話番号)」「4 その他」を明記のうえ、次のいずれかの方法で、「伊勢まちづくり株式会社」まで。

※グループで参加される場合は代表者の申込みで構いません。
「4 その他」の項へその旨、参加される人数等をお書きください。

- 1) はがき 〒516-0037 伊勢市岩渕1-7-17 伊勢商工会議所1F
- 2) ファックス 0596-21-1708
- 3) Eメール info@ise-machi.co.jp
- 4) 電話 080-3079-5287 (※平日の9～17時)

ともに
地域の未来を
切り拓く。

皆様の悩みをともに考え
サポートいたします。

キラリと光るあなたの銀行
第三銀行

http://www.daisanbank.co.jp



伊勢
名物 **お福**

本店 〒516-0025 伊勢市宇治中-乙町26番地
電話 0596-22-2154(代) フリーダイヤル 0120-081381
http://www.akafuku.co.jp/



お気軽にご相談ください。
《資産運用・住宅ローン・ビジネスローン》

百五銀行
FRONTIER BANKING

FRONTIER BANKING